

Zapytanie ofertowe

1. Nazwa zadania

Rozbudowa hali produkcyjnej WER i hali odkładczej WKS
wraz z dostawą suwnic
w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:
**„Rozbudowa oddziału rurociągowego
oraz inwestycja w ciąg konstrukcji stalowych”**

2. Oznaczenie zadań

I/085-2.1/2018 – Budowa hali produkcyjnej WER

I/085-2.2/2018 – Budowa hali odkładczej WKS

3. Zamawiający

Nazwa

ENERGOP sp. z o.o.

Adres

ul. Inżynierska 32
96-502 Sochaczew

Numer telefonu

+48 46 863 98 00

Fax

+48 46 863 98 08

NIP

837-16-55-490

4. Termin, miejsce i sposób składania ofert:

Oferty należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 19 lipca 2019 r. do godziny 12:00

Osobiście lub listownie (pełna oferta handlowa oraz wypełniony formularz ofertowy wraz z załącznikami podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentacji) na adres Zamawiającego:

Energop sp. z o.o.
ul. Inżynierska 32
96-502 Sochaczew

lub

w formie elektronicznej (skan pełnej oferty handlowej oraz wypełnionego formularza ofertowego wraz z załącznikami podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji) na adres: **poczta@energop.com.pl**

Na kopercie/w temacie wiadomości proszę podać: „Rozbudowa hali produkcyjnej WER i hali odkładczej WKS wraz z dostawą suwnic”

Złożenie oferty uznane zostanie za skuteczne, jeżeli kompletna oferta wpłynie do siedziby Zamawiającego lub na skrzynkę mailową o podanym wyżej adresie w terminie określonym w niniejszym punkcie. Data stempla pocztowego nie decyduje o skutecznym wniesieniu oferty. Oferty złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.

Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym Zapytaniu ofertowym. W języku polskim, w formie pisemnej. Powinna zawierać co najmniej pełną ofertę handlową, wypełniony formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania oraz wszystkie wymagane załączniki. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, a wszystkie jej strony parafowane. Jeżeli uprawnienie do reprezentacji osoby podpisującej ofertę nie wynika z załączonego dokumentu rejestrowego, do oferty należy dołączyć także pełnomocnictwo w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej notarialnie. Dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczone przez tłumacza przysięgłego.

Oferent ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Marek Komorowski
Tel. +48 601 677 621
e-mail: m.komorowski@energop.com.pl

Wizja lokalna

Wizja lokalna firm składających ofertę, która jest konieczna dla złożenia wiążącej oferty, będzie przeprowadzona w dniach 3-5 lipca 2019 r. po uprzednim ustaleniu warunków z osobą wyznaczoną do kontaktu ze strony Zamawiającego.

5. Miejsce realizacji zamówienia

Sochaczew, ul. Inżynierska 32 – teren wewnętrzny zakładu produkcyjnego Energop sp. z o.o.

6. Harmonogram realizacji zamówienia

Termin uzyskania ostatecznych decyzji w przedmiocie pozwolenia na użytkowanie wydanych dla obu hal i uruchomienie suwnic wraz z odbiorami UDT nie później niż do 30.10.2020 r.

7. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa dwóch hal wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz dostawa suwnic w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Rozbudowa oddziału rurociągowego oraz inwestycja w ciąg konstrukcji stalowych produkcyjnych”. Zakres prac i dostaw obejmuje dwa zadania:

- a) I/085-2.1/2018 – Budowa hali produkcyjnej WER
- b) I/085-2.2/2018 – Budowa hali odkładczej WKS

Dokumentacja techniczna obejmująca przedmiot zamówienia

Kompletna dokumentacja techniczna do pobrania z serwera pod adresem: <https://www.energop.com.pl/przetargi/> lub do wglądu w siedzibie Zamawiającego po uprzednim ustaleniu terminu wizyty. W skład dokumentacji wchodzi:

- a) I/085-2.1/2018 – Budowa hali produkcyjnej WER:
 - Projekt budowlany: „Rozbudowa budynku produkcyjnego WER (Wydział Elementów Rurowych) wraz z infrastrukturą towarzyszącą”;
 - Rozbudowa hali WER – projekt wykonawczy konstrukcji żelbetowych;
 - Rozbudowa hali WER – projekt wykonawczy konstrukcji stalowej;
- b) I/085-2.2/2018 – Budowa hali odkładczej WKS
 - Projekt budowlany: „Rozbudowa budynku produkcyjnego WKS (Wydział Konstrukcji Stalowych), budowa budynku sprężarkowni, budowa 2 zbiorników na sprężone powietrze wraz z infrastrukturą towarzyszącą”;
 - Rozbudowa hali WKS – projekt wykonawczy konstrukcji żelbetowych;
 - Rozbudowa hali WKS – projekt wykonawczy konstrukcji stalowej;
 - Rozbudowa hali WKS – Zmiana zakresu projektu Wykonawczego Konstrukcji Stalowej
 - Budynek sprężarkowni + posadowienie zbiorników sprężonego powietrza (przy hali WKS) – projekt wykonawczy konstrukcji stalowej i fundamentów;
 - Rozbudowa hali WKS – projekt wykonawczy konstrukcji stalowych do zamontowania w istniejącej hali;

7.1 Zadanie nr I/0852.1/2018 – Budowa hali produkcyjnej WER

7.1.1 Roboty rozbiórkowe:

- a) Rozbiórka zgodnie z dokumentacją techniczną w tym budynek gospodarczy, nieczynna trafostacja, obiekty tymczasowe, ściana modułowa w osi d' mocowanej do słupów stalowych, drabina zewnętrzna, elementy betonowe na placu;
- b) Rozbiórka nawierzchni z kostki betonowej ze złożeniem jej na paletach do ponownego wykorzystania;
- c) Usunięcie warstwy terenu utwardzonego na powierzchni, na której będą prowadzone roboty związane z budową hali (stopy fundamentowe, podwaliny itp.);
- d) Demontaż infrastruktury podziemnej (kable, rurociągi, zbiorniki, kanalizacja) oraz istniejących konstrukcji żelbetowych;
- e) Demontaż wsporników stalowych na słupach w osi d';
- f) Demontaż drabiny wewnątrz hali – do ponownego montażu (po skróceniu o 3,12 m);

7.1.2 Budowa nowej hali, budynku kierownika zmiany wraz z przebudową istniejącej hali:

- a) Budowa hali produkcyjnej o wymiarach w rzucie 48,53x45,19 m zaprojektowanej na planie prostokąta powiązanej z istniejącą halą. Wysokość hali zmienna od 11,54 do 10,5 m (od poziomu terenu) Dach wielopołaciowy o kącie nachylenia 5,8°. Od istniejącej hali oddzielony ścianami oddzielenia przeciwpożarowego (murowanymi) wysuniętymi 30 cm ponad połać dachu;
- b) Budowa niższego budynku przyległego od elewacji północnej projektowanej hali od strony północnej (zawierającego pomieszczenia 02, 03) – budynek na planie prostokąta o wymiarach zewnętrznych 9,93x4,54 m. Budynek przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 5,8°;
- c) Budowa pomieszczeń wbudowanych w istniejącą halę;
- d) Powiązanie nowych obiektów z istniejącymi w tym z sieciami elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną;
- e) Wszystkie inne prace opisane w dokumentacji technicznej lub wynikające z zapytania ofertowego albo z istniejącej sytuacji w obszarze realizowanej inwestycji niezbędne do realizacji kompletnego zadania opisanego w przedmiocie zamówienia;

Zamawiający w toku postępowania przetargowego wybierze jedną z dwóch opcji:

- prefabrykacja konstrukcji stalowej wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym (bez materiałów złącznych) zostanie dostarczona przez Zamawiającego albo

- prefabrykacja konstrukcji stalowej wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym i materiałami złącznymi po stronie Wykonawcy

Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe zostały zamieszczone w projekcie wykonawczym konstrukcji stalowej i żelbetowej.

7.1.3 Dobór, dostawa i montaż suwnic natorowych jednodźwigarowych o udźwigach:

- a) 6 ton;
- b) 12 ton;

Suwnice powinny być wyposażone w sterowanie radiowe. Dostawa suwnic obejmuje również dostawę i montaż podtorza oraz zasilania elektrycznego wraz z podłączeniem, a także odbiór UDT.

Wszystkie prace należy zrealizować zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wytycznymi technologicznymi producentów materiałów pod stałym nadzorem osoby o odpowiednich uprawnieniach przez pracowników o odpowiednich umiejętnościach.

7.2 Zadanie nr I/0852.2/2018 – Budowa hali odkładczej WKS

7.2.1 Roboty rozbiórkowe:

- a) Rozbiórka ścian działowych na 2 kondygnacji pomiędzy osiami C-D/12-16 (ściany z elementów ceramicznych gr. 250 mm i wysokości 6,44 ÷ 7,69 m);
- b) Rozbiórka 2 stropów żelbetowych nad pomieszczeniami 1.03 i 1.05 (gr. stropu około 14 cm);
- c) Rozbiórka ścian i stropu nad pomieszczeniem 1.01 ściany z cegły silikatowej, strop żelbetowy;

- d) Skrócenie/obcięcie o 2,80 m słupa stalowego z rury okrągłej stanowiącego konstrukcję nośną schodów prowadzących na most suwnicy (lokalizacja przy osi D/1 i oparcie go na projektowanej belce stalowej HEB 120 ;
- e) Demontaż obudowy ściany zewnętrznej w osi 16 / B-C (obudowa z blachy trapezowej + wypełnienie z poliwęglanu);
- f) Demontaż obudowy ściany zewnętrznej w osi 8 / B-C (obudowa z blachy trapezowej + wypełnienie z poliwęglanu) na powierzchni pomiędzy wierzchem dachu malarni a dachem śrutowni;
- g) Rozbiórka ścian pomieszczenia sprężarkowni (pom. 34);
- h) Demontaż przegrody z blachy trapezowej pomiędzy pomieszczeniami 28 i 33;
- i) Demontaż zbiorników sprężonego powietrza wraz z rurociągami w części, w której zmienia trasę;
- j) Demontaż infrastruktury podziemnej (kable, rurociągi, zbiorniki, kanalizacja) oraz istniejących konstrukcji żelbetowych;
- k) Skucie podlewek istniejących słupów i wykonanie nowych;
- l) Naprawa nawierzchni istniejącego torowiska w hali WKS;

7.2.2 Budowa nowej hali, części magazynowej, części socjalnej oraz zmiana lokalizacji zbiorników sprężonego powietrza:

- a) Budowa hali magazynowej o wymiarach w rzucie 24,10x78,47m zaprojektowanej na planie prostokąta. Wysokość hali zmienna od 12,30 do 13,57 m. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 6° z wykorzystaniem istniejącego posadowienia i słupów (z wyłączeniem piaskowania i malowania istniejącej konstrukcji stalowej w osi A);
- b) Budowa części socjalnej - budynku przyległego do istniejącej hali od strony północnej – budynek na planie prostokąta o wymiarach zewnętrznych 15,80x12,56 m+ łącznik 1,52 x 2,30 m. Dach dwuspadowy o kącie nachylenia 6°. Wysokość budynku 4,06 m w kalenicy i 3,39 m (okap);
- c) Budowa sprężarkowni – budynek w rzucie prostokąta o wymiarach 4,56x12,56 m, dach jednospadowy o kierunku głównej kalenicy równoległym do frontu działki o kącie nachylenia 6°, wysokość kalenicy 6.76 m wraz z cokołami pod sprężarki z wyłączeniem montażu sprężarek i orurowania;
- d) Budowa i pomieszczenia w.c. wbudowanego w istniejącą halę;
- e) Przebudowa dotychczasowych pomieszczeń sprężarkowni wg projektu budowlanego;
- f) Fundament pod zbiorniki sprężonego powietrza oraz posadowienie zbiorników sprężonego powietrza z wyłączeniem montażu nowego rurociągu;
- g) Powiązanie nowych obiektów z istniejącymi w tym z sieciami elektryczną, gazową, wodno-kanalizacyjną;

Zamawiający w toku postępowania przetargowego wybierze jedną z dwóch opcji:

- prefabrykacja konstrukcji stalowa wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym (bez materiałów złącznych) zostanie dostarczona przez Zamawiającego co obejmuje również odnowienie istniejącej konstrukcji stalowej słupów albo
- prefabrykacja konstrukcji stalowej wraz z zabezpieczeniem antykorozyjnym i materiałami złącznymi po stronie Wykonawcy z wyłączeniem istniejącej konstrukcji stalowej słupów podlegających odnowieniu przez Zamawiającego.

Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe zostały zamieszczone w projekcie wykonawczym konstrukcji stalowej i żelbetowej.

7.2.3 Dobór, dostawa i montaż suwnicy natorowej jednodźwigarowej o udźwigu:

a) 12 ton;

Suwnica powinna być wyposażona w sterowanie radiowe. Dostawa suwnic obejmuje również dostawę i montaż podtorza oraz zasilania elektrycznego wraz z podłączeniem, a także odbiór UDT.

Wszystkie prace należy zrealizować zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wytycznymi technologicznymi producentów materiałów pod stałym nadzorem osoby o odpowiednich uprawnieniach przez pracowników o odpowiednich umiejętnościach.

8. Opis wymagań w odniesieniu do firm składających ofertę

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Preferowani będą Wykonawcy, którzy posiadają certyfikat ISO 9001 i OHSAS 18001.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia audytu w zakładzie Wykonawcy przed dokonaniem ostatecznej decyzji o wyborze oferty.

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu nastąpi w formule „Spełnia”/ „Nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach przedłożonych przez Wykonawcę do oferty i oświadczeniach zawartych w Formularzu ofertowym.

Wiedza i doświadczenie

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie w budowie obiektów produkcyjno-magazynowych, w liczbie przynajmniej 2 realizacji w ostatnich 5 latach o powierzchni minimum 500 m².

Ocena spełniania warunku na podstawie przedstawionych referencji lub listy wykonanych zamówień w liczbie przynajmniej 2 realizacji obiektów produkcyjno-magazynowych w ostatnich 5 latach o powierzchni minimum 500 m².

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy:

- wobec których nie ogłoszono upadłości, nie złożono wniosku o upadłość Wykonawcy, nie otwarto w stosunku do Wykonawcy postępowania likwidacyjnego.
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu zamówienia.

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu nastąpi w formule „Spełnia”/ „Nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach przedłożonych przez Wykonawcę do oferty i oświadczeniach zawartych w Formularzu ofertowym

Dodatkowe warunki

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia pisemnej umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres min. 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. O wyborze ofert Zamawiający zawiadomi wszystkie podmioty, które zostały zakwalifikowane do dalszego postępowania w terminie 3 tygodni od złożenia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - zmiany warunków udzielenia zamówienia,
 - unieważnienia postępowania,
 - nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny,
 - pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej z wymogami niniejszego zapytania,
 - przeprowadzenia negocjacji z wytypowanymi Oferentami w zakresie złożonej oferty
 - wprowadzenia zmian do uzgodnionej treści umowy, spowodowanych działaniem organu nadzorczego Zamawiającego zgodnie z wewnętrznymi regulaminami obowiązującymi u Zamawiającego

W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Oferentom nie przysługują żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Zamawiający informuje, że postępowanie nie jest prowadzone w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych, dlatego nie jest możliwe stosowanie środków odwoławczych określonych w tej ustawie.

9. Warunki zmiany umowy

Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian w umowie zawartej z Oferentem, który zostanie wybrany w wyniku przeprowadzonego postępowania, w następujących przypadkach:

1. wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia lub terminu jego wykonania;
2. wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Oferenta;
3. gdy wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku opóźnień w realizacji umowy, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub jest konieczna w celu prawidłowej realizacji umowy;
4. wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej;

5. zmiany istotnych regulacji prawnych.

10. Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia warunków zamówienia:

- a. Ofertę handlową zawierającą wypełniony i podpisany Formularz ofertowy wraz z Arkuszem cenowym 2.1 i 2.2 (załączniki od 1 do 3)
- b. Aktualny odpis z właściwego rejestru – KRS wystawiony nie wcześniej niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert lub równoważna odpisowi z KRS informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców / zaświadczenie o wpisie do CEIDG wystawione nie wcześniej niż 7 dni przed upływem terminu składania ofert lub mający moc zaświadczenia o wpisie wydruk z CEIDG (dotyczy wyłącznie podmiot, którego danych rejestrowych nie można ustalić na podstawie wydruku aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do Rejestru udostępnionych przez Centralną Informację Krajowego Rejestru Sądowego na stronie internetowej ems.ms.gov.pl lub na podstawie zaświadczenia o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej).
- c. F-01 - Sprawozdanie o przychodach, kosztach i wyniku finansowym oraz o nakładach na środki trwałe za ostatni kwartał
- d. Referencje lub listę wykonanych zamówień w liczbie przynajmniej 2 realizacji obiektów produkcyjno-magazynowych w ostatnich 5 latach o powierzchni minimum 500 m².
- e. Szczegółowy opis parametrów technicznych proponowanych suwnic wraz z okresem gwarancji

11. Załączniki

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Arkusz cenowy – zadanie 2.1

Załącznik nr 3 – Arkusz cenowy – zadanie 2.2

Załącznik nr 3 – Wzór umowy

Załącznik nr 4 – Dokumentacja techniczna w wersji elektronicznej do pobrania z serwera <https://www.energop.com.pl/przetargi/>

Załącznik nr 5 – Klauzula Informacyjna

Załącznik nr 6 - Wzór oświadczenia o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych